

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΣΟΔΩΝ**Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Κωνσταντίνου 9-11  
Πληροφορίες: Γραφείο Εσόδων  
Τηλέφωνο: 2552350324-372-373  
Fax: 2552029966**Ορεστιάδα 13-09-2017  
Αρ. Πρωτ. 23890****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ  
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ ΔΕ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ****Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας διακηρύσσει ότι:**

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγροτεμαχίων της Δ.Ε. ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ που θα γίνει την **28η Σεπτεμβρίου 2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00 π.μ.** (ώρα λήξης επίδοσης προσφορών) στο **Δημοτικό Κατάστημα Ορεστιάδας**, συγκεκριμένα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου:

<b>ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ Δ.Κ. ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ</b>					
<b>Α/ Α</b>	<b>ΠΑΛΙΟΣ ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ</b>	<b>ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ</b>	<b>ΕΚΤΑΣΗ/ ΣΤΡ</b>	<b>ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗ Σ €/ΣΤΡ.</b>	<b>ΠΑΡΑΒΟΛΟ</b>
1	2210 ΟΔ 1956	ΛΕΙΒΑΔΙΑ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ (δημοτικό-ποτιστικό)	58,896	20,00€	117,80 €
2	342	ΚΑΜΠΙΟΣ ΣΑΓΗΝΗΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ (σχολικό- ποτιστικό)	17,00	20,00€	34,00 €
3	49 ΑΝΑΔ. 1997	ΠΥΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ (σχολικό-ποτιστικό)	52,734	20,00€	105,47 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>128,63</b>		

<b>ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ Τ.Κ. Ν.ΧΕΙΜΩΝΙΟΥ</b>					
<b>Α/ Α</b>	<b>ΠΑΛΙΟΣ ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ</b>	<b>ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ</b>	<b>ΕΚΤΑΣΗ/ ΣΤΡ</b>	<b>ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗ Σ €/ΣΤΡ.</b>	<b>ΠΑΡΑΒΟΛΟ</b>
1	369 Ο.Δ.1932	ΓΗΠΕΔΟ Τ.Κ. ΧΕΙΜΩΝΙΟΥ (σχολικό-ποτιστικό)	25,00	20,00 €	50,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>25,00</b>		

<b>ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ Τ.Κ. ΜΕΓ. ΔΟΞΗΠΑΡΑΣ</b>					
<b>Α/ Α</b>	<b>ΠΑΛΙΟΣ ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ</b>	<b>ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ</b>	<b>ΕΚΤΑΣΗ/ ΣΤΡ</b>	<b>ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗ Σ €/ΣΤΡ.</b>	<b>ΠΑΡΑΒΟΛΟ</b>
1	Δ59-63 (690-599-1530-009)	ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΑ Τ.Κ. ΜΕΓ.ΔΟΞΗΠΑΡΑΣ (σχολικό- ξηρικό)	25,00	10,00 €	25,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>25,00</b>		

Κατώτατο όριο προσφοράς για τα **ποτιστικά** αγροτεμάχια της Δ.Ε. ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ορίζεται το ποσό των **20,00€** ανά στρέμμα ετησίως και για τα **ξηρικά** αγροτεμάχια της ορίζεται το ποσό των **10,00€** ανά στρέμμα ετησίως. Οι προσφερόμενες τιμές που θα ακολουθήσουν θα είναι ανά **δύο (2) ευρώ**.

**Ειδικοί όροι συμμετοχής στο διαγωνισμό:**

-Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της έναρξης του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

-Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή**, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρων υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

-Επίσης, ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- 1) παράβολο δημοσίου που αναλυτικά το ποσό για κάθε αγροτεμάχιο αναφέρεται στο παραπάνω πίνακα, ποσού ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.
- 2) βεβαίωση μη οφειλής από τον Δήμο Ορεστιάδας
- 3) υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

-Επιπλέον, **και ο εγγυητής** του συμμετέχοντα στη δημοπρασία οφείλει να προσκομίσει **βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Ορεστιάδας**, πριν την έναρξη της διενέργειας της δημοπρασίας.

-Επιπροσθέτως, επισημαίνεται ότι **το μίσθωμα της πρώτης (1ης) καλλιεργητικής περιόδου**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 30-09-2018, **προκαταβάλλεται εφ' άπαξ με την υπογραφή του συμφωνητικού**.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο Προσόδων Νο 1, Δήμου Ορεστιάδας, τηλέφωνα 2552350324,372,373.

**Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας**  
**ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**