



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 4^ο Πρακτικό Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ορεστιάδας της 4^{ης} Φεβρουαρίου 2026.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 44/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση μελέτης και όρων δημοπράτησης του έργου: “Παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης Ορεστιάδας σε συνέχεια αποτελεσμάτων ΣΒΑΚ και Κυκλοφοριακής Μελέτης – Τμήμα Α”.

Στην Ορεστιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, την 4η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, έπειτα από την υπ’ αριθ. πρωτ.2128/31.01.2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό σε κάθε μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων, δεδομένου ότι εκ των επτά (7) μελών παρόντα βρέθηκαν τα **πέντε (5) μέλη της**, ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ (Πρόεδρος)
2. ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ
3. ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
4. ΚΑΔΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΑΣΤΕΡΙΑΔΗΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ (Αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΑΡΧΟΝΤΙΔΗΣ ΑΡΧΟΝΤΗΣ

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και η υπάλληλος του Δήμου Σταυρούλα Κεμίδη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 8^ο θέμα ημερησίας διάταξης ανέφερε τα εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 72 (παρ.1.στ’ και 1.ζ’) του Ν.3852/2010, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα: 1. Η Οικονομική Επιτροπή [...], στ) Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. ζ) Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν.4412/2016 (Α’ 147).

Στην παρ.1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπως αυτό προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 αναφέρεται: 1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018: Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας.

Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 54 παρ.7 του Ν.4412/2016: Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ορεστιάδας συνέταξε τις τεχνικές προδιαγραφές για το έργο με τίτλο: **“Παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης Ορεστιάδας σε συνέχεια αποτελεσμάτων ΣΒΑΚ και Κυκλοφοριακής Μελέτης. Τμήμα Α”**, οι οποίες αναφέρονται αναλυτικά στην υπ’ αριθ. 5/2024 μελέτη του. Σύμφωνα με τις προδιαγραφές, ο συνολικός προϋπολογισμός του εν λόγω έργου ανέρχεται στο ποσό των **7.740.000,00€**.

Με την υπ’ αριθ. 207/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίστηκε η έγκριση της υπ’ αριθ. 5/2024 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ορεστιάδας και των τεχνικών προδιαγραφών της που αφορά το έργο με τίτλο: **“Παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης Ορεστιάδας σε συνέχεια αποτελεσμάτων ΣΒΑΚ και Κυκλοφοριακής Μελέτης. Τμήμα Α”**, καθώς και η έγκριση των σχετικών σχεδίων τευχών και όρων δημοπράτησης, **συνολικού προϋπολογισμού 7.740.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (εκ των οποίων 1.498.064,52€ είναι για το Φ.Π.Α 24%)** το οποίο θα συγχρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη» 2021-2027.

Με την υπ’ αριθ. 272/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίστηκε η έγκριση τροποποίησης της υπ’ αριθ. 207/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: Έγκριση μελέτης και σχεδίων τευχών δημοπράτησης για την πράξη με τίτλο: **“Παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης Ορεστιάδας σε συνέχεια αποτελεσμάτων ΣΒΑΚ και Κυκλοφοριακής Μελέτης. Τμήμα Α.”**, **συνολικού προϋπολογισμού 7.202.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (εκ των οποίων 1.393.935,48€ είναι για το Φ.Π.Α 24%)** το οποίο θα συγχρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη» 2021-2027.

Με την υπ’ αριθ. 433/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίστηκε η έγκριση τροποποίησης της υπ’ αριθ. 272/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Έγκριση μελέτης και σχεδίων τευχών δημοπράτησης για την πράξη με τίτλο: **“Παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης Ορεστιάδας σε συνέχεια αποτελεσμάτων ΣΒΑΚ και Κυκλοφοριακής Μελέτης. Τμήμα Α.”**», **συνολικού προϋπολογισμού 7.861.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (εκ των οποίων 1.521.483,87€ είναι για το Φ.Π.Α 24%)** το οποίο θα συγχρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη» 2021-2027.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ορεστιάδας με το υπ’ αριθ. πρωτ.1610/27.01.2026 διαβιβαστικό της, διαβιβάζει προς τη Δημοτική Επιτροπή την υπ’ αριθ. 5/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, καθώς και τα τεύχη όρων δημοπράτησης για την πράξη με τίτλο: **“Παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης Ορεστιάδας σε συνέχεια αποτελεσμάτων ΣΒΑΚ και Κυκλοφοριακής Μελέτης. Τμήμα Α”**.

Η υπ’ αριθ. 5/2024 μελέτη, όπως τροποποιήθηκε, αφορά παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης, που έρχονται σε συνέχεια των αποτελεσμάτων του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) του Δήμου. Στοχεύει στον σχεδιασμό και την υλοποίηση παρεμβάσεων στον αστικό ιστό, με σκοπό τη βιώσιμη κινητικότητα, τη βελτιστοποίηση της κυκλοφορίας, την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας και της προσβασιμότητας, και τη γενικότερη αναβάθμιση της ποιότητας ζωής στον δημόσιο χώρο. Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις επικεντρώνονται αφενός στη διαμόρφωση του οδικού δικτύου από πλευράς εξυπηρέτησης της μηχανοκίνητης κυκλοφορίας και περιλαμβάνουν:

- Διαμορφώσεις οδικών τμημάτων.
- Κατασκευή κυκλικών κόμβων.
- Κατασκευή πεζοδρομίων.
- Μονοδρομήσεις και αμφιδρομήσεις οδικών τμημάτων.
- Υποδομές ηλεκτροφωτισμού.

Οι παρεμβάσεις που αφορούν την παρούσα μελέτη έχουν ως σκοπό:

- Την ομαλοποίηση της κυκλοφορίας των οχημάτων με τρόπο λειτουργικό και ασφαλή.
- Την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας, με περιορισμό των ταχυτήτων και καλύτερη ορατότητα στους κόμβους.
- Την διευκόλυνση της πεζής μετακίνησης και της μικροκινητικότητας (ποδήλατο, κ.λπ.), μέσω της ασφαλούς και λειτουργικής συνύπαρξης διαφορετικών μέσων μετακίνησης.
- Την αναβάθμιση της αισθητικής και λειτουργικότητας του δημόσιου χώρου.

Επιπλέον, ορισμένες παρεμβάσεις προϋποθέτουν την εκτέλεση συμπληρωματικών έργων, όπως διανοίξεις οδικών τμημάτων βάσει του σχεδίου πόλης, για την ορθολογική και ολοκληρωμένη υλοποίηση του σχεδιασμού.

Όσον αφορά τα έργα ηλεκτροφωτισμού η Η/Μ μελέτη αφορά τον οδοφωτισμό και τον αστικό φωτισμό περιοχών της πόλης της Ορεστιάδας. Στις περιοχές μελέτης προβλέπεται η κατασκευή νέων εγκαταστάσεων ισχυρών ρευμάτων για την τροφοδοσία του φωτισμού, ενώ για τον οδοφωτισμό και τον αστικό φωτισμό των σχετικών περιοχών θα εγκατασταθούν φωτιστικά σώματα

Ο προϋπολογισμός της υπ' αριθ. 5/2024 μελέτης του προαναφερόμενου έργου, όπως τροποποιήθηκε εκ νέου, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **7.861.000,00€** με τον ΦΠΑ. Ειδικότερα, τα τεχνικά χαρακτηριστικά και οι τεχνικές προδιαγραφές, καθώς και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός περιγράφονται αναλυτικά στην υπ' αριθ. 5/2024 μελέτη. Το έργο θα συγχρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη» 2021-2027.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή όπως αποφασίσει σχετικά με την **έγκριση της υπ' αριθ. 5/2024 μελέτης και των όρων δημοπράτησης του έργου: “Παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης Ορεστιάδας σε συνέχεια αποτελεσμάτων ΣΒΑΚ και Κυκλοφοριακής Μελέτης – Τμήμα Α”**.

Στη συνέχεια τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κλήθηκαν να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπως αυτό προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και του Ν.4555/2018 με τις τροποποιήσεις τους, τις διατάξεις του Ν.4782/2021, τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθ. 5/2024 μελέτης, όπως τροποποιήθηκε εκ νέου, και τα σχέδια τευχών δημοπράτησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, τις υπ' αριθ. 207/2025, 272/2025 και 433/2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, το υπ' αριθ. πρωτ.1610/27.01.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και τις ανάγκες του Δήμου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση της υπ' αριθ. 5/2024 μελέτης και των όρων δημοπράτησης του έργου: “Παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης Ορεστιάδας σε συνέχεια αποτελεσμάτων ΣΒΑΚ και Κυκλοφοριακής Μελέτης – Τμήμα Α”. συνολικού προϋπολογισμού **7.861.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (εκ των οποίων 1.521.483,87€ είναι για το Φ.Π.Α 24%)** το οποίο θα συγχρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη» 2021-2027.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **44/2026**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως ακολούθως:

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**